

# BolInfo

Information till boende i Brf Lunden i Sollentuna

## Städning

Nu i januari har vi märkt att städningen fallerat i vissa delar av fastigheten. Till exempel har det varit stökigt och dammigt i tvättstugan. Vi påminner därför alla boende att de är skyldiga att städa efter sig när de tvättat. Även i maskinen!

Om du kommer till tvättstugan och det är ostädat: felanmäl det till Fastighetsägarna. Du hittar kontaktuppgifter på <https://www.fastighetsagarna.se/tjanster/felanmalan-och-jour/>. Kontaktuppgifter finns också på anslagstavlor i entréerna.

## Soprummet

Tack till alla boende för i julas. Inga större kaos, trots mycket presentpapper och kartonger. Fortsätt så här så blir det trevligast för alla!

## Uthyrning i andra hand

Under de senaste månaderna har vi följt upp vilka som hyr ut sina bostadsrätter / hyresrätter i andra hand. Tänk på att man måste ha styrelsens godkännande för att få hyra ut sin lägenhet. Att hyra ut olovligt kan vara grund för uppsägning / tvångsförsäljning, så prata med oss i styrelsen om du känner dig osäker på vad som gäller.

## Stopp i avlopp till köket?

Det finns risk för att det blir stopp om man spolar ner matfett i avloppen – tex smält smör eller olja från stekpannan. Inte bara leder det till stopp i rören, men även till problem i kommunala avlopps nätet. Sollentuna Energi och Miljö vill därför att vi inte spolar ner fett i avloppet, utan tex torkar ur stekpannan med en papperstuss och slänger i matavfallet. De har tips på <https://www.seom.se/vatten/fett-i-avloppet/>

## Fortsatt avtal med ComHem

Vi har nu 2020 förlängt gruppavtalet med ComHem i ytterligare tre år, så utbud på internet och TV via deras nät kommer fortsätta som tidigare.

## Har du hemförsäkring?

Det är viktigt att alla boende har hemförsäkring. Om det sker en större skada i lägenheten (brand, vattenläcka eller liknande) kan du i värsta fall bli personligen ansvarig för väldigt stora belopp. Kolla med ditt försäkringsbolag!

Med vänliga hälsningar,

Styrelsen BRF Lunden