

BoendeInfo

English

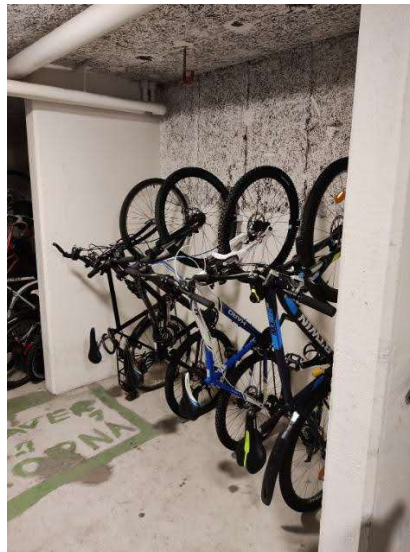
You can find an English version of this document at
<https://lundenisollentuna.se/boendeinfo>

Hissar servade och besiktigade

Vi har låtit utföra reparationer på vissa av hissarna, och nu efter besiktning så är de godkända och säkra. Vi är glada att att ni stod ut med det besvär som det besvär som det medförde att vissa hissar behövde stängas av! Tack!

Nya cykelställ installerade

I cykelförråden har vi nu installerat nya cykelställ för att fler ska få plats och komma åt sina cyklar. De funkade på de flesta cyklarna, men i synnerhet bra för mountainbikes och racercyklar. Kolla om de funkade för din cykel, så kan du hjälpa till att göra plats så fler kan ha glädje av cykel i vår!



Hyresgäster: Hyreshöjning

Våra förhandlingsombud Fastighetsägarna och Hyresgästföreningen har kommit överens om en hyreshöjning på 1,7%. Den nya hyran kommer börja i april.

Bostadsrätter: Avgiftshöjning

Vår revisor råder oss att höja med någon eller ett par procent för att se till att vi inte halkar efter kostnadsutvecklingen i fastighetsbranschen. Därför höjs avgiften även i år med 2% med start 1 juli.

Bostadsrätter: Val till styrelse och valberedning

Eftersom vi inte har någon valberedning i år har styrelsen börjat sondera inför nästa stämma. Vi bör då välja

- **Tre ledamöter.** Du bör verkligen komma med i styrelsen om du är intresserad av hur huset sköts och att pengarna används klokt. Ställ extra gärna upp om du är intresserad av renovering av balkong och fasad – ett projekt som vi ska börja planera för under kommande året.
- **Tre suppleanter.** Dessa får sitta med på styrelsemöten och kanske hjälper till med enklare saker, men ej har något formellt ansvar för styrelsens arbete. Det är ett bra sätt att komma in i arbetet om man är nyfiken på styrelsens jobb men tycker det känns lite svårt och främmande.
- **Valberedning.** Valberedningen har till jobb att söka upp kandidater till kommande års val. Det är ett roligt jobb för den som är intresserad av föreningen och dess medlemmar, men mindre intresserad av fastighetsreklam och ekonomi.

Kontakt styrelsen om du vill kandidera på stämman i vår! Preliminärt datum är 15 juni, men vi återkommer senare i vår.

med vänliga hälsningar, Styrelsen BRF Lunden

Gunnar Fernström, Jan Olivecrona, Ludvig Hult, Agneta Christiernsson, Filip Hidén,
Husein Velic, Christian Bertvall